

**Balajt Község Önkormányzatának  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
e-mail cím: [onkormanyzat@balajt.hu](mailto:onkormanyzat@balajt.hu)

3-11/2017.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Balajt Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. június 28.** napján (szerda) de. 10.00 órai kezdettel a Községháza (3780 Balajt, Fő út 55. szám) hivatali helyiségében megtartott **munkaterv szerinti nyílt ülésén.**

**Jelen vannak:** Szabó Zoltán polgármester, Csathó László alpolgármester,  
Ádám Ferenc Györgyné képviselő, Berzi István képviselő és Kovács Márta képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Kernóczi Zsuzsanna jegyző  
Bányainé Cserged Marianna jegyzőkönyvvezető

**1.) Napirendi pont tárgyalásánál:**

Dr. Kovács László ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. jogi és ügyfélszolgálati igazgatója, és Karády Zsolt szolgáltatási igazgató

**Szabó Zoltán polgármester** köszönti a munkaterv szerinti nyílt képviselő-testületi ülésen a résztvevőket, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fős testületből 5 fő képviselő jelen van.

Ismerteti a munkaterv szerinti nyílt ülés napirendi pontját az alábbiak szerint:

- 1./ Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
Előadó: polgármester
- 2./ Jelentés a lejárt határidejű nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról.  
Előadó: polgármester
- 3./ Beszámoló a településen végzett települési folyékony kommunális hulladék-szállítással kapcsolatos feladatellátásról.  
Előadó: ÉRV. Zrt. vezérigazgatója
- 4./ Beszámoló a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról.  
Előadó: polgármester
- 5./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról.  
Előadó: polgármester

6./ Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati kiírás módosításáról.

Előadó: polgármester

7./ Projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére szerződés jóváhagyásáról.

Előadó: polgármester

8./ Indítványok, javaslatok.

### **Zárt ülés:**

1./ Jelentés a lejárt határidejű zárt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról.

Előadó: polgármester

2./ Rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása.

Előadó: polgármester

**Szabó Zoltán polgármester** megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban a Képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

Képviselő-testület tagjai részéről a munkaterv szerinti nyílt ülés napirendi pontjával kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

**Szabó Zoltán polgármester** javasolja a munkaterv szerinti nyílt ülés napirendi pontjának az elfogadását azzal a módosítással, hogy 1.) napirendi pontként tárgyalja meg a „Beszámoló a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról” szóló előterjesztést, mivel a közszolgáltató képviselője jelen van a képviselő-testületi ülésen, 8.) napirendi pontként vegye fel „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést, valamint 9.) napirendi pontként: Árajánlat Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan szóló előterjesztést és 10.) napirendi pont: Indítványok, javaslatok.

**Szabó Zoltán polgármester** a módosító javaslatot szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a napirendi pontra tett módosító javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendi pontok elfogadását módosító javaslattal együtt szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot – a módosítással együtt - és a jegyzőkönyv hitelesítőinek Csathó László és Kovács Márta települési képviselőket - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbiak szerint:

- 1./ Beszámoló a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról.  
Előadó: polgármester
- 2./ Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
Előadó: polgármester
- 3./ Jelentés a lejárt határidejű nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról.  
Előadó: polgármester
- 4./ Beszámoló a településen végzett települési folyékony kommunális hulladék-szállítással kapcsolatos feladatellátásról.  
Előadó: ÉRV. Zrt. vezérigazgatója
- 5./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról.  
Előadó: polgármester
- 6./ Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati kiírás módosításáról.  
Előadó: polgármester
- 7./ Projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére szerződés jóváhagyásáról.  
Előadó: polgármester
- 8./ „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról.  
Előadó: polgármester
- 9./ Árajánlat Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan.  
Előadó: polgármester
- 10./ Indítványok, javaslatok.

### **Zárt ülés:**

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű zárt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról.  
Előadó: polgármester
- 2./ Rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása.  
Előadó: polgármester

### **Tárgyalt napirendi pontok:**

- 1./ Beszámoló a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról.  
Előadó: polgármester
- 2./ Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
Előadó: polgármester
- 3./ Jelentés a lejárt határidejű nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról.  
Előadó: polgármester
- 4./ Beszámoló a településen végzett települési folyékony kommunális hulladék-szállítással kapcsolatos feladatellátásról.  
Előadó: ÉRV. Zrt. vezérigazgatója
- 5./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról.  
Előadó: polgármester
- 6./ Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati kiírás módosításáról.  
Előadó: polgármester
- 7./ Projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére szerződés jóváhagyásáról.  
Előadó: polgármester
- 8./ „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról.  
Előadó: polgármester
- 9./ Árajánlat Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan.  
Előadó: polgármester
- 10./ Indítványok, javaslatok.

### **Zárt ülés:**

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű zárt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról.  
Előadó: polgármester
- 2./ Rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmek elbírálása.  
Előadó: polgármester

## **1./ Napirendi pont tárgya:**

Beszámoló a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelent Dr. Kovács László jogi és ügyfélszolgálati igazgatót és Karády Zsolt szolgáltatási igazgatót a ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. képviselőit.

**Szabó Zoltán polgármester:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a hulladékszállítás a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősül.

Balajt Község Önkormányzata és a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás között 2014. február 19. napján módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásban rögzítettek alapján Balajt községben a települési szilárd hulladék elszállításával, ártalmatlanításával és elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási feladatokat átruházott hatáskörben a Társulás látja el.

A Társulás ezen kötelezettségének a ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft-vel 2014. szeptember 25-én kötött Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási szerződés szerint tesz eleget.

A feladat ellátási kötelezettségének teljesítését részletesen az előterjesztés mellékletét képező beszámoló tartalmazza.

**Szabó Zoltán polgármester** megkérdezi, Dr. Kovács László jogi és ügyfélszolgálati igazgatót és Karády Zsolt szolgáltatási igazgatót a ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. képviselőit, hogy a beszámolóhoz kívánnak-e szóbeli kiegészítést tenni?

**Dr. Kovács László ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. jogi és ügyfélszolgálati igazgatója** az írásban megküldött beszámolót szóban a lakosságot érintő következő információkkal kívánja kiegészíteni. Nehéz időszakon vannak túl, mint ismeretes 2016. április 1.-től a lakosságot érintően egy állami cég, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. vette át a számlázási feladatokat a szolgáltatóktól. A Zöld Völgy az őt érintő feladatokat ezzel kapcsolatban végrehajtotta, a számlázáshoz a fogyasztók adatait átadták. Az ezzel kapcsolatos nehézségeket ők is érzékelik, hogy nem rendszeresen, több hónapot egyszerre számláznak, ami több kispénzű embernek gondot okoz. A jelzéseiket megtették, sajnos a törvény negyedéves utólagos számlázást ír elő. Esetleg, amíg a törvény meg nem változik, annyiban várható javulás, hogy a negyedévet követően meg fognak érkezni a számlák, most van egy kis csúszás a számlázásban. Az az információ, hogy hamarosan utol fogják érni magukat, kis türelmet, megértést kérnek. A hulladékszállítás a megszokott rendben zajlik hetente vegyes, kéthetente szelektív hulladékot szállítanak. Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás 2,5 milliárd forintos fejlesztést nyert el, amit technológia fejlesztésre Sajókazán, illetve szolgáltatás fejlesztésre kívánnak felhasználni. Ebben tervezik bevezetni a házhoz menő zöldhulladék elszállítást, illetve havi rendszerességgel üveg elszállítását. Mivel Balajton nincs üveggyűjtő konténer ígéretet tett, hogy a következő héten kiszállításra kerül. A hulladékgazdálkodás jövőjét illetően elmondta, hogy az állam egy szolgáltató létrehozását kívánja, Borsod megyében három

közszolgáltatóból lesz létrehozva egy közszolgáltató. Ebből a lakosok nem igazán fognak érzékelni változást.

**Kovács Márta képviselő:** Idén ismételten nem értesült a lomtalanítás időpontjáról, nem tudja, hogy mi az oka. Az önkormányzatot nem értesítette a szolgáltató, az önkormányzat nem értesítette a lakosságot?

**Dr. Kovács László ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. jogi és ügyfélszolgálati igazgatója** elmondja, hogy ez nem egyedi probléma, sok, főleg kis településen van ez így. Érzékelik, hogy nem jó a gyakorlat, ezért már a jövő évtől házhoz menő egyedi lomtalanítást fognak bevezetni. A lakos jelzi feléjük, hogy neki erre lenne igénye, a szolgáltató beütemezi, és értesíti, hogy mikor szállítja el a feleslegessé vált dolgokat.

**Kovács Márta képviselő:** A rossz műszaki cikkek elszállításáról érdeklődött.

**Dr. Kovács László ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. jogi és ügyfélszolgálati igazgatója** tájékoztatja, hogy ezeket lomtalanítás alkalmával sem tudják elszállítani, mert nincs rá engedélyük. Ezeket a dolgokat a hulladékudvarok fogadják be, a cég honlapján megtalálhatóak ezek a helyek, legközelebb Edelényben található hulladékudvar.

**Csathó László képviselő** megkérdezi, hogy mikorra várható a számlázás helyreállása.

**Dr. Kovács László ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Kft. jogi és ügyfélszolgálati igazgatója** elmondja, hogy információik szerint a tavalyi, 2016. évi számlák már kijöttek, várható az első negyedéves számla érkezése, és akkor még mindig van egy kis csúszás.

**Szabó Zoltán polgármester** megköszönte a kiegészítést, a kérdésekre adott válaszokat, - mivel más kérdés, vélemény nem volt - az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatot:

**Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2017.(VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról.”

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról szóló beszámolót.

Képviselő-testület a ZV Zöld Közszolgáltató Nonprofit Kft. beszámolóját a települési szilárd hulladék-szállítással kapcsolatos feladatokról és tapasztalatokról - **elfogadja.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2./ Napirendi pont tárgya:**

Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.16.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat megalkotta az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.16.) önkormányzati rendeletét a 2017. február 15. napján tartott ülésén.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetését 109.441 e forint költségvetési bevétellel, és 109.441 e forint költségvetési kiadással fogadta el.

A Magyar Államkincstár a hibajavítást követően az önkormányzat 2017. évi költségvetését 4.799 e forinttal megemelten fogadta be, aminek átvezetésére a költségvetési rendelet jelen módosítása során kerül sor. A módosítás érinti a polgármester juttatását 2.097 e forintról 6.897 e forintra.

Ennek alapján az önkormányzat 2017. évi költségvetése így 114.240 e forint bevételre és 114.240 e forint kiadásra módosul.

Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi zárszámadását a 4/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelettel elfogadta, 18.219 e forint költségvetési maradvánnyal és 2.443 e forint pénzmaradvánnyal.

Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról a Képviselő-testület dönt.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 5. § (2) és (5) bekezdése szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévente (a döntése szerint időpontokban), de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-jei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Az önkormányzat 2017. évi költségvetését módosítani szükséges - a Magyar Államkincstár által javított összeg figyelembevételével. Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítására a 2016. évi pénzmaradvány összegével - 2.443 e forint -, valamint a Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 projektazonosító számon 43 520 888.- forint támogatás összegével kerül sor.

Az önkormányzat módosított 2017. évi költségvetésének bevételi előirányzata: 160.203 e forintra, a módosított 2017. évi költségvetésének kiadási előirányzata: 160.203 e forint összegre módosult.

**Szabó Zoltán polgármester**, - mivel kérdés, vélemény nem volt - a rendelet-tervezet elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a rendeletet-tervezetet - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta a rendeletet:

## **Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **7/2017.(VI.29.) önkormányzati rendelete**

## **Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

### **3./ Napirendi pont tárgya:**

Jelentés a lejárt határidejű nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester**, - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

### **Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2017. (VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű nyílt ülésen hozott határozatok végrehajtásának állásáról

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést.

Képviselő-testület a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést **elfogadja**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **4./ Napirendi pont tárgya:**

Beszámoló a településen végzett települési folyékony kommunális hulladék-szállítással kapcsolatos feladatellátásról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)



**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a Képviselő-testület 2016. június 29. napján tárgyalta és fogadta el a 63/2016.(VI.29.) határozattal a településen végzett folyékony kommunális hulladék-szállítással kapcsolatos feladatellátásról szóló beszámolót.

Az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság megkeresésünkre megküldte a tájékoztatóját, melyet az előterjesztéshez megküldésre került.

A képviselő-testületi ülésen a napirendi pontot érintően meghívást kaptak, nem jelent meg képviselőjük az ülésen.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester,** - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

**Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
65/2017. (VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a településen végzett települési folyékony kommunális hulladékszállítással kapcsolatos feladatellátásról

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság településen végzett települési folyékony kommunális hulladékszállítással kapcsolatos feladatellátásáról szóló beszámolót.

Képviselő-testület az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság településen végzett települési folyékony kommunális hulladékszállítással kapcsolatos feladatellátásáról szóló beszámolót **elfogadja.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**5./ Napirendi pont tárgya:**

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kirendeltsége tájékoztatást küldött, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programok (HEP) elkészültét és felülvizsgálatát, a

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (SZGYF) alkalmazásában álló esélyegyenlőségi mentorok segítik, a 321/2011.(XII.27.) Korm. rendeletnek megfelelően.

Balajt települések esélyegyenlőségi programjával kapcsolatos mentori szolgáltatásokat Hevér Tiborné HEP mentor fogja biztosítani számunkra.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvtv.) 31. § (1) bekezdése szerint, a települési önkormányzat öt évente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében két évente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló, többször módosított 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) rendelkezik a települési önkormányzatok helyi esélyegyenlőségi programjáról, amelynek értelmében:

*„31. § (1) A község, a város és a főváros kerületeinek önkormányzata (a továbbiakban: települési önkormányzat) öt évente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.*

*(2) A helyi esélyegyenlőségi programban **helyzetelemzést kell készíteni** a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A helyzetelemzés és az intézkedési terv elfogadása során figyelembe kell venni a települési nemzetiségi önkormányzatok véleményét. A helyi esélyegyenlőségi programot a társadalmi felzárkózásért felelős miniszter által meghatározott részletes szabályok alapján kell elkészíteni. A programalkotás során gondoskodni kell a helyi esélyegyenlőségi program és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a közoktatási esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia anti-szegregációs célkitűzéseinek összhangjáról.*

*(3) A helyi esélyegyenlőségi program elkészítése során kiemelt figyelmet kell fordítani*

- a) az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre,*
- b) az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,*
- c) a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,*
- d) olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket.*

*(4) A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását **két évente át kell tekinteni**, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési terve az új helyzetnek megfelelően módosítani.*

*(5) A helyi esélyegyenlőségi programot a települési önkormányzati köztisztviselők vagy közalkalmazottak készítik el. Képzésüket, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészültét és felülvizsgálatát esélyegyenlőségi mentorok segítik. A települési önkormányzati köztisztviselők, közalkalmazottak képzését a Kormány által rendeletben kijelölt szerv végzi.*

*(6) A települési önkormányzat az államháztartás alrendszeréből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, **pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az e törvény rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.***

Balajt település Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját a Képviselő-testület 2013. június 28. napján fogadta el, amely időponttól számított második kétéves felülvizsgálati határidő 2017. június 28-án válik esedékessé.

A Képviselő-testület 2015. október 28. napján megtartott ülésén rendelte el a 110/2015.(X.28.) határozattal a HEP. felülvizsgálatát. A HEP áttekintése során megvizsgálták azokat az intézkedéseket, amelyeket az elmúlt két évben terveztek megvalósítani, továbbá mód volt arra, hogy a még megvalósításra váró intézkedések pontosítására, ütemezésére sor kerüljön.

A törvény értelmében a **felülvizsgálatot megelőzi a HEP áttekintése**, amelynek kimenetele kétféle lehet:

1. Az áttekintést követően arra a következtetésre jut az önkormányzat, hogy **felülvizsgálat nem szükséges**. Ebben az esetben a képviselő-testületnek szükséges arról határoznia, hogy az Ebktv-ben foglaltaknak megfelelően, a HEP kétévente előírt áttekintésének eleget tett, a HEP-et változatlan formában elfogadta.

2. A HEP áttekintését követően megállapításra kerül, hogy a **felülvizsgálat szükséges**.

Képviselő-testület 2015. november 25. napján megtartott ülésén elrendelte a HEP felülvizsgálatát.

Képviselő-testület 2016. február 10. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt ülésén felülvizsgálta a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, melyet a 10/2016.(II.10.) határozattal elfogadott.

A HEP áttekintése során megvizsgálták azokat az intézkedéseket, amelyeket az elmúlt két évben terveztek megvalósítani, továbbá mód van a még megvalósításra váró intézkedések pontosítására, ütemezésére.

A programalkotás és a felülvizsgálat során is gondoskodni kell a helyi esélyegyenlőségi program és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a közoktatási esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia anti-szegregációs célkitűzéseinek összhangjáról.

Az Ebktv. 31. § (6) bekezdése értelmében a települési önkormányzat az államháztartás alrendszeréből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az e törvény rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program része az Intézkedési Terv, mely részletesen tartalmazza a lejárt/nem lejárt határidőket. Az Intézkedési Tervben foglaltakat szükséges felülvizsgálni, hogy mi valósult meg, hanem valósult meg, mi ennek az oka, vagy csak részben sikerült megvalósítani.

A Helyi Esélyegyenlőségi Programban az alábbi célcsoportok szerepelnek:

- I. Gyermekes esélyegyenlősége
- II. Mélyszegénységben élők esélyegyenlősége
- III. A nők esélyegyenlősége
- IV. Idősek esélyegyenlősége
- V. Fogyatékosok esélyegyenlősége

Jelenleg a HEP IT-ben foglalt dokumentumok felülvizsgálata megtörtént. A helyzetelemzés Balajt vonatkozásában továbbra is helytálló.

Összegzésként megállapítható, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintésre került, melynek során arra a következtésre jutottunk, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programnak csak az „INTÉZKEDÉSI TERV” részét szükséges módosítani, - amiben a határidők folyamatos meghatározással szerepeltek, helyette konkrét határidő meghatározása szükséges - 2018. december 31. határidő meghatározással, **valamint értékelésre kerülnek az intézkedési tervek – a megvalósulás jelenlegi állásának szempontjából.** A Helyi Esélyegyenlőségi Program többi része az előző állapotnak megfelelően marad, abban nem történt érdemi változás.

A módosított Intézkedési Terv az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester,** - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

**Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
66/2017.(VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Balajt Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Képviselő-testület a 82/2013.(VI.28.) határozattal elfogadott és a 10/2016.(II.10.) határozattal felülvizsgált Balajt Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját, melynek részét képezi az Intézkedési Terv - második alkalommal **áttekintette és megállapítja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata szükséges, melynek következtében indokolt az intézkedési tervek aktualizálása, értékelése.**

Képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terv részét módosítja a - határozat 1. melléklete szerint és megállapítja,

hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program többi része az előző állapotnak megfelelően marad, nem történt érdemi változás.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

1. melléklet a 66/2017.(VI.28.) határozathoz

Összegző táblázat- A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetésében feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátorok	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés jelenlegi helyzete	Az intézkedéssel kapcsolatos változás
<b>I. A mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége</b>											
1.	Adatgyűjtés a mélyszegénységben élőkről	Nincs a jövedelmi helyzetre vonatkozó adatgyűjtés és jelentős a minimálbéren foglalkoztatás	A településen élők jövedelmi viszonyairól pontos kép kialakítása, a minimálbéren foglalkoztatottak számának csökkentése. Rövid távon: adatgyűjtés megszervezése a jövedelmi és eladósodottsági helyzetre tekintettel. Közép és hosszútávon: a településen a hiányszakmák iránti igény felmérése, ehhez képzések szervezése		Adatgyűjtés és adatfeldolgozás a jövedelmi helyzetre és az eladósodottság mértékére vonatkozóan. A helyi hiányszakmák feltérképezése. Képzések szervezése	polgármester, jegyző	2018. 12.31.	Ismertté válik a településen mélyszegénységben élők jövedelmi helyzete, csökken a minimálbéren foglalkoztatottak száma, a hiányszakmák kapcsolatos képzések megszervezésre kerülnek	Pályázati forrás, humán erőforrás, esetleges önerő		A településen jelentős a közfoglalkoztatottak száma, jelenleg folyik a képzésük. 5-6. osztály megszervezése 5 fő, 7-8. osztály megszervezése: 7 fő részvételével.

<b>II. A gyermekek esélyegyenlősége</b>									
Gyermekek közszolgálatásokhoz való hozzájutás javítása, HH és HHH-s gyermekek teljes ellátásához való juttatása	A közszolgálatásokhoz való hozzájutás részleges, kevés az adat a HH és HHH gyermekek helyzetéről a napközbeni teljes ellátása	Rövid táv: A HH és HHH-s gyermekek jövedelmi viszonyairól és eredményeikről pontos nyilvántartások vezetése a partner oktatási intézményekben is. A tanórán kívüli foglalkoztatásban a HHH gyermekek is részt vesznek. Hosszú táv: orvosi szolgálat elérhetőségének megszervezése helyben	Tájékoztató, fórumok szervezése a szülőknek illetve tanulóknak.	polgármester	2018. 12.31	Fenntarthatóak az eredmények, amennyiben a gyermekszám adott, statisztikai adatok alapján nő a gyermek létszám.	Humán erőforrás, pályázati forrás, esetleges önerő	Az önkormányzat 2016. évben felújította az orvosi rendelőt, így helyben elérhető korszerű épületben a háziorvosi és gyermekorvosi szolgáltatás.	
<b>III. A nők esélyegyenlősége</b>									
Nemekre vonatkozó adatgyűjtés szakember bevonásával	Nincs nemekre érzékeny adatgyűjtés és kompetencia hiánya	Gender szakértelemmel is rendelkező szakember bevonása, nemekre érzékeny önkormányzati adatgyűjtés	Rendszeres időpontokban adatgyűjtés, elemzés és értékelés, Gender szakértelemmel rendelkező szakember bevonása	polgármester	2018. 12.31	A gender szakértő működtetése folyamatos. A munkaerő és a munkahely kínálat összehangolása. A nők munkába állásának gátló tényezőinek felkutatása és tervkészítés ennek javítására. A nők részvételének javítása a döntéshozatal területén.	Humán erőforrás. Költségvetési támogatás	Jelentősen növekedett a nők közfoglalkoztatásban való részvétele, képzésben csak nők vesznek részt.	

2

<b>IV. Az idősek esélyegyenlősége</b>									
Adatgyűjtés, idősek nappali ellátásának javítása	Nincs önkormányzati adatgyűjtés illetve a nyilvántartás, részben megoldott a napközbeni ellátás	Pontos kimutatás készítése az időskorúakról, naprakész nyilvántartás folyamatos karbantartása. Az idősek napközbeni ellátásának javítása.	Adatgyűjtés, feldolgozás, elemzés. Idősek napközbeni ellátásának javítása. Idős emberek biztonságérzetének növelése	jegyző	2018. 12.31	Adatgyűjtés folyamatossága és fenntarthatósága. Az idősek napközbeni ellátása fenntartható. Az idős emberek biztonságának fenntartható.	Humán erőforrás, önkormányzati költségvetés	A településen élő idős lakosság részéről nem merült fel igény a nappali ellátás igénybevételére, nincs igény szociális otthoni elhelyezésre, családban megoldott a gondozásuk, ellátásuk.	
<b>V. A fogyatékkal élők esélyegyenlősége</b>									
Adatgyűjtés, infokommunikációs akadálymentesítés, napközbeni ellátásuk javítása	Nincs önkormányzati adatgyűjtés és elemzés, az infokommunikációs akadálymentesítés hiányzik, nincs megoldva a napközbeni ellátás.	Rendszeres időközönként adatgyűjtés, a fogyatékkal élők nyilvántartása. Az akadálymentesítés az épületek és az infokommunikáció területén. Napközbeni ellátási javítása.	Rendszeres adatgyűjtés, feldolgozás, elemzés. A már meglévő még nem akadálymentesített épületek akadálymentessé tétele. Nappali ellátás megszervezése: 2018.	polgármester	2018. 12.31	Az adatgyűjtés és elemzés folyamatos és fenntartható. Az akadálymentesítés és részben megoldható, részben a jövőben átalakításokra kerülő épületeknél kötelező. A nappali ellátás az igények számától függően megszervezhető.	Humán erőforrás, pályázati forrás.	Az orvosi rendelő 2016. évben felújításra került, megoldott az akadálymentes közlekedés. Az önkormányzat épületének felújítására sor kerül 2017. évben, így a hivatalban is biztosított lesz az akadálymentes bejutás.	

3

## **6./ Napirendi pont tárgya:**

Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati kiírás módosításáról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Képviselő-testület 2017. május 24. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt ülésén pályázatot írt ki a Balajti Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

Képviselő-testület elrendelte a pályázati felhívás Önkormányzat hirdetőtábláján, a Közszolgálati Személyzeti Főigazgatóság közigallas.gov.hu portálján történő közzétételét, és az Oktatási és Kulturális Közlönyben való megjelentetését a jóváhagyott 48/2017.(V.24.) határozat mellékletében foglaltak szerint.

A pályázati kiírás megjelentetéséhez az önkormányzatnak előzetesen szükséges volt a regisztráció megkérése, ami miatt a pályázati felhívás közzétételére később került sor.

A pályázati felhívásban módosítani kellett a pályázat benyújtásának határidejét: 2017. július 10. napról 2017. július 20. napra és a pályázat elbírálásának határidejét 2017. július 14. napról 2017. július 24. napra - a pályázati felhívás 30 napos közzétételi kötelezettsége miatt.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester,** - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

### **Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67./2017. (VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati kiírás módosításáról

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati kiírás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Képviselő-testület a Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltéséről szóló 48/2017.(V.24.) határozattal jóváhagyott pályázati felhívásban szereplő pályázat benyújtásának határidejét - a 10.) pontját érintően: 2017. július 10. napról **2017. július 20. napra**, a pályázat elbírálásának határidejét - a 14.) pontját érintően 2017. július 14. napról **2017. július 24. napra** történt módosítását - a pályázati felhívás 30 napos közzétételi kötelezettsége miatt - utólag - jóváhagyja.

Képviselő-testület megállapítja, hogy a Balajti Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére szóló pályázati felhívás további pontjai változatlan tartalommal került közzétételre a Közszolgálati Személyzeti Főigazgatóság közigallas.gov.hu portálján.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## **7./ Napirendi pont tárgya:**

Projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére szerződés jóváhagyásáról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Balajt Község Önkormányzata a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú pályázatán eredményesen szerepelt, a projekt összes elszámolható előzetesen megbecsült bruttó költsége 43.520.888.- forint.

Az önkormányzat a pályázatának projekt megvalósítási szakaszában jelentkező projektmenedzsmenti feladatainak teljes körű ellátásával a KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Kft-t bízta meg az előterjesztéshez mellékelt szerződésben foglaltak szerint.

A megbízási díj összege bruttó 1.088.022.- forint, mely a támogatásból elszámolható.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester,** - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

### **Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2017. (VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére szerződés jóváhagyásáról

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testület (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:

Képviselő-testület Balajt Község Önkormányzata (székhelye: 3780 Balajt, Fő út 55., képviseli: Szabó Zoltán polgármester), mint Megbízó és a KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft.



(székhelye: 3780 Edelény, Borsodi út 2. képviseli Nagyné Sándor Edina ügyvezető) Megbízott között a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú pályázatának projekt megvalósítási szakaszában jelentkező projektmenedzsmenti feladatainak teljes körű ellátására létrejött „Szerződés”-t - határozat mellékleteként - **jóváhagyja.**

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Szerződés” aláírására.

**Határidő:** azonnal, illetve 8 napon belül

**Felelős:** polgármester, jegyző

Melléklet a 68/2017.(VI.28.) határozathoz

## **Szerződés** **projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére**

Szervezeti név: **Balajt Község Önkormányzata**

Székhely: 3780 Balajt, Fő út 55.

Adószám: 15548689-1-05

Nyilvántartási szám: 548685

Bankszámlaszám: 12037805-00124023-01900006

mint **Megbízó** (Megbízó) és

Szervezeti név: **KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Kft.**

Székhely: 3780 Edelény, Borsodi út 2.

Adószám: 25401037-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-028342

Bankszámlaszám: 54300053-10010134

mint **Megbízott** (Megbízott) között, a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

### **1. A szolgáltatás tárgya és tartalma**

1.1. A Megbízó jelen szerződéssel megbízza a Megbízottat a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú pályázatának projekt megvalósítási szakaszában jelentkező projektmenedzsmenti feladatainak teljes körű ellátásával.

A Megbízott a megbízást elfogadja, melynek teljesítése során mindenkor a Megbízóval együttműködve jár el. Megbízott kijelenti, hogy tudomással bír a Megbízónak az projekt sikeréhez fűződő kiemelt érdekeiről és a Szerződésben valamint annak mellékleteiben rögzített feladatainak ellátását ennek megfelelően kiemelt fontosságúnak tekinti. A Megbízott a tevékenységét a Megbízó érdekeinek szem előtt tartásával fokozott gondossággal végzi.

1.2. A Megbízott feladatait az 1. számú melléklet részletezi.

1.3. A Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződés 1. számú mellékletében hivatkozott feladatok teljes körű és megfelelő színvonalú ellátásához a szükséges szakmai tapasztalatokkal rendelkezik, és a feladatokat a 272/2014 (XI.5.) Korm.rend 5.sz melléklet 3.8.2. pontjában meghatározottak szerint látja el.

## 2. Díjazás - fizetési feltételek

2.1. Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban rögzített pályázati projekt összes elszámolható előzetesen megbecsült bruttó költsége 43.520.888.-Ft, azaz Negyvenhárommillió-ötszázhuszezer-nyolcszáznyolcvannyolc forint.

A célzott pályázati projekt költségvetési összege az elbírálása során változhat, ebben az esetben az erre, mint megváltozott kiindulási alapra vetülő %-os díjak és annak összegszerű meghatározása is megfelelően változnak, külön szerződésmódosítás nélkül.

2.2. A Megbízott a projektmenedzsmenti tevékenység elvégzését megbízási díj ellenében vállalja. A megbízási díj összege bruttó: 1.088.022.-Ft  
Az ÁFA mértéke a mindenkorai jogszabályi előírások szerint számítandó fel.

2.3. A Megbízó a jelen szerződésben rögzített megbízási díjat az alábbi ütemezés szerint fizeti meg Megbízott részére:

- Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megbízott a megbízási díj 50 %-os összegére vonatkozóan előlegbekerőt küld a Megbízónak. A Megbízó az előlegbekerőben szereplő összeget a Megbízott részére 8 naptári napon belül átutalja.
- A Megbízott a projekt készültségi fokának megfelelően számláz a Megbízónak. A Megbízott a projekt 25, 50 és 75 %-os előrehaladása esetén jogosult részszámlát kiállítani:
  1. részszámla 25%-os projekt előrehaladásnál, a megbízási díj 25%-a, melyet a Megbízott az előleg terhére számol el, feltüntetve a számlán, hogy pénzügyi teljesítést nem igényel.
  2. részszámla 50%-os projekt előrehaladásnál, a megbízási díj 25%-a. E részszámla vonatkozásában a Megbízó a számla összegének 50 %-át átutalja, a számla összegének további 50 %-a az előleg terhére kerül elszámolásra.
  3. részszámla 75%-os projekt előrehaladásnál, a megbízási díj 25 %-a. E részszámla vonatkozásában a Megbízó a számla összegének 50 %-át átutalja, a számla összegének további 50 %-a az előleg terhére kerül elszámolásra.

2.4. A projekt zárásával egyidejűleg, a fizikai zárás előtt, az elszámolhatóság figyelembe vételével állítja ki a Megbízott a végszámláját.

- 2.5. Megbízó a részfizetések Megbízó számláján történő jóváírását követően 3 (három) napon belül a Megbízottat írásban értesíti. A Megbízott a Megbízó értesítésének kézhezvételétől számított 3 (három) napon belül a jelen szerződés 2.2 pontjában meghatározott megbízási díj megfelelő összegéről számlát állít ki, és azt a Megbízó részére megküldi. Megbízó a jelen szerződés 2.2 pontjában esedékesség szerint meghatározott megbízási díj összegét 8 (nyolc) napon belül a Megbízott bankszámlájára átutalja.
- 2.6. A díjak kifizetése kizárólag a Megbízott által kiállított, átutalásos számla ellenében, a szerződésben rögzített, ill. a számlán szereplő bankszámlára történhet.
- 2.6. A számla megfizetésének késedelme esetén Megbízó a Megbízott részére a Ptk. 6:155.§. szakasza szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

### **3. Szerződési feltételek**

- 3.1. A Megbízott vállalja, hogy jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt szolgáltatásokat nyújtja a Megbízó részére. A Megbízó a szolgáltatásért megbízási díjat fizet a 2. pontban foglaltak szerint.
- 3.2. A Megbízó jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített Megbízotti tevékenységének ellátása érdekében köteles együttműködni a Megbízottal. A Megbízó köteles a Megbízottat a pályázattal kapcsolatos minden információról és értesítésről (pl.: hiánypótlási felhívás, változás bejelentés, egyéb, a projekt előrehaladását befolyásoló információ) azonnal tájékoztatni. A Megbízó köteles a megbízás teljesítését akadályozó valamennyi tényről Megbízottat haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül értesíteni.
- 3.3. A Megbízott kötelezi magát arra, hogy a Megbízás teljesítése során a szakmában szokásos elvárások, valamint jogszabályi követelményeknek megfelelően, a pályázati kiírás rendelkezéseivel összhangban, a Megbízás ellátásához szükséges gondossággal jár el.
- 3.4. A Felek tudomásul veszik, hogy a közöttük létrejött szóbeli megállapodás semmis, és ez csak az írásban való megerősítés után válik érvényessé.
- 3.5. A Megbízó a szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott referencialistájában neve és a nyertes pályázata feltüntetésre kerüljön.
- 3.6. A Feleket üzleti titok, egyéb információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli. Ilyen információkat a Felek csak a másik fél írásos engedélye alapján, illetve a hatóságok jogszabályon alapuló információkérése alapján szolgáltathatnak harmadik személynek. Ez a rendelkezés nem vonatkozik arra az esetre, amennyiben a Felek közt a későbbiekben pályázatírással kapcsolatos szerződés jön létre, és a Megbízott a pályázat megírásához, az ahhoz szükséges mértékben használja fel a Megbízóra vonatkozó, általa már korábban megismert üzleti vagy egyéb információkat.

### **4. Megbízott feladatai, kötelezettségei**

- 4.1. A Megbízott kötelezi magát arra a jelen Szerződés aláírásával, jelen szerződés 1. számú mellékletében hivatkozott feladatokat a vonatkozó jogszabályoknak, projekt

eljárásrendnek megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és a tőle elvárható legnagyobb gondossággal valósítja meg.

4.2. A Megbízott az általa végzendő feladatait teljes mértékben dokumentálja, azokkal kapcsolatban keletkezett dokumentumok vonatkozásában pontos és rendszeres nyilvántartást vezet és a dokumentumokat a jelen fejezet 4.9 pontjában rögzített formában Megbízó rendelkezésére bocsátja.

4.3. Megbízott a feladatokat a Megbízó utasítása és kívánsága szerint, a Megbízó érdekének szem előtt tartásával a legjobb tudása szerint előírt módon köteles elvégezni és a Megbízó által esetlegesen közölt észrevételeket és hiányosságokat felhívásra haladéktalanul kijavítani, illetve kiegészíteni. Amennyiben a Megbízó által adott utasítás a Megbízott álláspontja, szakmai véleménye szerint a Megbízó érdekeivel ellentétben álló, illetve egyébként célszerűtlen vagy szakszerűtlen, úgy erre a Megbízó figyelmét felhívni köteles.

Az utasítás felhívást követő megerősítése esetében a jogszabályba és a támogatási szerződés/támogatási határozattal ütköző utasítások kivételével a Megbízott köteles azt végrehajtani, azonban az ebből eredő károk a Megbízót terhelik.

4.4. A megbízási szerződésben foglaltak Megbízott által történő teljesítése a pályázati kiírás, illetve a támogatási szerződésben rögzített határidők szerint történik.

4.5. A Megbízó kérésére a Megbízott köteles haladéktalanul információkat adni a szerződés szerinti feladatok készültségi fokáról, teljesítéséről. A Megbízó bármilyen információt bekérhet a Megbízottól, és jogosult azokat ellenőrizni.

4.6. A Megbízott a Megbízó igényének megfelelő határidőben adatokat szolgáltat, illetve részt vesz a projekttel összefüggésben a Megbízó által készítendő jelentések, tájékoztatók összeállításában.

4.7. A Megbízó által szolgáltatott adatokért a Megbízottat felelősség nem terheli. Megbízott a Megbízótól kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni.

4.8. A Megbízott köteles a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok nyilvántartását és őrzését biztosítani és azt a jogszabályokban meghatározott szervezetek, hatóságok, illetve egyéb személyek részére hozzáférhetővé tenni. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten köteles nyilvántartani. A szerződés rendes megszűnésével Megbízott a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos minden dokumentumot köteles Megbízó részére átadni.

## **5. Megbízó feladatai, kötelezettségei**

5.1. A Megbízó a szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a Megbízott rendelkezésére bocsátja mindazokat a dokumentumokat, okmányokat és információkat, amelyek munkájának elvégzéséhez szükségesek.

5.2. A Megbízó köteles a Megbízottat a pályázati projekt megvalósulási időszaka alatt minden információról és értesítésről (pl.: hiánypótlási felhívás, előleg lehívása, megérkezése, támogatás átutalása, benyújtott pályázattól történő eltérések szándéka, adatbeli változások stb.) azonnal, változtatási szándékról előzőleg tájékoztatni. A Megbízó köteles a megbízás teljesítését akadályozó valamennyi tényről a Megbízottat haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül értesíteni.

5.3. A Megbízó a projekt keretében elszámolni kívánt bizonylatok véglegesítését megelőzően írásban tájékoztatja a Megbízottat a bizonylatok pontos tartalmáról és formájáról, hogy a Megbízott az esetleges módosítási javaslatait megtehesse a pénzügyi elszámolhatóság érdekében.

5.4. A Megbízó haladéktalanul köteles jelenteni a Megbízott részére, ha a vállalt feladatok megvalósítása részben vagy egészben meghiúsulnak, tartós akadályba ütköznek, vagy a tervezett ütemezéshez képest késedelmet szenvednek, illetve ennek bekövetkezése fenyeget.

## **6. A megbízás időtartama**

6.1. Megbízás kezdete: a megbízási szerződés hatályba lépésének időpontja (határozott idő kezdete).

6.2. Megbízás befejezése: a támogatásról szóló határozatban a projekt fizikai fenntartási időszakára vonatkozó rögzített záró napja (határozott idő vége).

6.3. A Szerződő felek a szerződés időtartamát a megbízási díj mértékének meghatározásakor figyelembe vették, és rögzítik az ellátandó feladatok jellegére, a szerződés összes körülményére tekintettel, hogy a szerződés határozott időtartamú szerződés és a felek a jogviszonyt tartós jogviszonynak minősítik.

## **7. Titoktartás**

7.1. A Megbízott a bármely módon tudomásra jutott és a Megbízóra vagy a Megbízó ügyfelére vonatkozó információt üzleti titokként köteles kezelni, azokat sem részben, sem egészben harmadik személy részére át nem adhatja, hozzáférhetővé nem teheti, kivéve, ha ehhez a Megbízó előzetesen hozzájárult, vagy az átadást jogszabály kötelezően előírja. A Megbízó és a Megbízott képviselőiben eljárók kötelezettséget vállalnak arra, hogy alkalmazottaik felé az információközlés bizalmasan, kizárólag a szerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges mértékben történik és a jelen fejezetben foglaltak betartására alkalmazottaikat is kötelezik.

7.2. A Megbízott a Megbízótól kapott, illetve bármely módon tudomására jutott, és a Megbízóra, vagy Megbízó ügyfelére vonatkozó információt csak az adott feladat teljesítése érdekében jogosult felhasználni.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. Jelen szerződés három példányban készült, és az 1. számú melléklettel együtt érvényes.

8.2. Felek megállapodnak abban, hogy a megbízás teljesítése során tevékenységükről az alábbi kapcsolattartó személyeken keresztül tájékoztatják egymást:

A Megbízó részéről kapcsolattartó:

Név: Szabó Árpád Zoltán

Cím: 3780 Balajt, Fő út 55.

Telefon: 30/963-6012

E-mail: onkormanyzat@balajt.hu

A Megbízott részéről kapcsolattartó:

Név: Nagyné Sándor Edina

Cím: 3780 Edelény, Borsodi út 2.

Telefon: 06/30-608-0971

Email: palyazat.kbtf@edeleny.hu

8.3. A Megbízó és a Megbízott között létrejött szerződésből eredő, esetleges jogvita esetén, a pertárgy értékétől függően a Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék illetékes.

8.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, így különösen a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

8.5. Jelen szerződést a Felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott napon és helyen jóváhagyólag írták alá.

Dátum: 2017. június 28.

Megbízó

Megbízott

### **Projekt menedzsmenthez kapcsolódó tevékenységek**

- a projektmenedzsment felkészítése a projektre, annak irányítása és koordinálása
- a projekt időtartama alatt kooperáció és kapcsolattartás az együttműködő szervezetekkel, szervezetekkel
- a szakmai és a költségvetésben meghatározott feladatok véghezvitelének irányítója
- szakmai, pénzügyi beszámolók elkészítésének végső felelőse, és a projekt kommunikációjáért felelős személy.
- projekt koordinálása a pályázati előírások betartásának felügyelete;
- kapcsolattartás a közreműködő szervezetekkel;
- projekt jogszerű teljesítésének felügyelete, a teljesítési dokumentáció összeállítása;
- pályázattal kapcsolatos elszámolás és pénzügyi beszámoló elkészítése;
- pénzügyi elszámolások, kifizetések ellenőrzése, az EU, illetve egyéb más forrás szabályainak és költségvetéseinek megfelelően;
- elektronikus pályázó tájékoztató felületen történő időszakos és záró kifizetési kérelem illetve időszakos és záró beszámoló felvitele, beküldése;
- előrehaladási jelentések készítése a hatóságok számára, esetleges szerződés/határozat módosítások, előkészítése változás bejelentések készítése, záró pénzügyi és szöveges jelentések készítése;
- indikátorok/monitoring mutatók megvalósításának segítése;
- tanácsadás a beszállítói és kivitelezői szerződések megkötéséhez, azok ellenőrzése a megkötés előtt;
- egyéb szakértői tevékenységek összehangolása;
- a projekt műszaki tartalmának vizsgálata az elszámolhatóság szempontjából, az építési munkálatokat tartalmazó projektek esetén a műszaki tartalom teljesítésének igazolását a műszaki ellenőr végzi, és ez képezi az elszámolás alapját;
- a kidolgozásra kerülő tervek a támogatási dokumentációnak történő megfeleltetése;
- a költségvetés ellenőrzése a pályázat elszámolhatóságával összefüggésben;
- közreműködés a kivitelezés műszaki tartalmának a pályázati kiírásnak, támogatási dokumentációnak történő megfeleltetésében, a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetés betartása, szükség esetén indokolással alátámasztott költségvetési módosítási javaslat készítése;
- koordináció, kommunikáció a Megbízóval, a partnerekkel, beszállítókkal, műszaki ellenőrrel, fő- és szakhatóságokkal;
- a Megbízóval történő folyamatos kapcsolattartás: elektronikus úton, telefonon, személyesen igény esetén;
- telefonos és elektronikus konzultációs lehetőség biztosítása a projekt megvalósításának folyamatában;
- helyszíni szemlén való részvétel a projekt ellenőrzésének időpontjában;
- projekt dokumentáció kezelése.

Dátum: 2017. június 28.

Megbízó

Megbízott

## **8./ Napirendi pont tárgya:**

„Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Balajt Község Önkormányzata a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú pályázatán eredményesen szerepelt, a projekt összes elszámolható előzetesen megbecsült bruttó költsége 43.520.888.- forint.

Az önkormányzat a pályázatának projekt megvalósítási szakaszában jelentkező projektmenedzsmenti feladatainak teljes körű ellátásával a KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Kft-t bízta meg, melyről döntését jelen ülésen hozza meg.

A KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft. az előterjesztéshez mellékelt „Megbízási Szerződés”- megküldte, ami a TOP-3.2.1-15- Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívás keretében „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatosan bízta meg az önkormányzat.

Az önkormányzat a pályázat szakmai előkészítéséhez, előzetes igényfelmérés, szükségletfelmérés, Megalapozó Dokumentum elkészítéséhez kapcsolódó feladatok elvégzésének ellenértékéért bruttó 870.417.- forintot fizet, mely támogatásból elszámolható.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester,** - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

### **Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2017. (VI.28.) határozata**

**Tárgy:** „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testület (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozza:



Képviselő-testület Balajt Község Önkormányzata (székhelye: 3780 Balajt, Fő út 55., képviseli: Szabó Zoltán polgármester), mint Megbízó és a KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 3780 Edelény, Borsodi út 2. képviseli Nagyné Sándor Edina ügyvezető) Megbízott között a TOP-3.2.1-15 „Balajt Község Önkormányzata energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével kapcsolatos megbízási szerződés jóváhagyásáról szóló „Megbízási Szerződés”-t - határozat mellékleteként - **jóváhagyja.**

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Megbízási Szerződés” aláírására.

**Határidő:** azonnal, illetve 8 napon belül

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Melléklet a 69/2017.(VI.28.) határozathoz**

## **MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről **Balajt Község Önkormányzata** (székhelye: 3780 Balajt, Fő út 55. adószám: 15548689-1-05 képviseli: Szabó Árpád Zoltán - polgármester) mint megbízó, (továbbiakban: Megbízó)

másrészről **KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft.** (Székhely: 3780 Edelény, Borsodi út 2. fsz. Adószám: 25401037-1-05 képviseli Nagyné Sándor Edina - ügyvezető, mint megbízott (továbbiakban: Megbízott)

együttesen: Felek között az alulírott napon és helyen az alábbiakban megállapított feltételek szerint:

### **1. A megbízás tárgya**

Megbízó megbízza Megbízottat a TOP-3.2.1-15 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázati felhívás keretében „**Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése**” tárgyú pályázat projekt előkészítésével, Megalapozó Dokumentum készítésével. Megbízott a megbízást elfogadja.

### **2. A Megbízó jogai és kötelezettségei**

2.1 A Megbízó jogosult a Megbízottól tájékoztatást kérni a megbízáshoz kapcsolódó feladatai ellátásáról.

2.2 A Megbízó kötelezi magát arra, hogy a megbízás sikeres ellátásához szükséges információkat, dokumentumokat a Megbízott részére ésszerű időben rendelkezésre bocsátja, és a Megbízott részére - igény szerint - konzultációs lehetőséget biztosít.

### 3. A Megbízott jogai és kötelezettségei

- 3.1 A pályázat előkészítéséhez kapcsolódó szakértői közreműködés a pályázat formai és szakmai követelményeinek megfelelő szakértői szolgáltatást foglalja magában.
- 3.2. A jelen szerződés teljesítése során keletkezett és a Megbízott által Megbízónak átadott szellemi alkotások vonatkozásában a Megbízó a jelen szerződés alapján keletkezett fizetési kötelezettségei szerződésszerű teljesítése ellenében mindennemű korlátozástól mentes felhasználási jogot szerez, mely joga visszavonhatatlan.
- 3.3. A Megbízott vállalja továbbá a pályázatot kiíró szervvel, valamint a közreműködő szervezettel történő kapcsolattartást. A Megbízott nem vizsgálja a Megbízó által rendelkezésre bocsátott információk megalapozottságát és az ezek valótlanágából adódó bármilyen következményért felelősséget nem vállal.
- 3.4. A Megbízott köteles a projekt előkészítés során a Megbízó érdekeinek figyelembe vételével, a szakértőtől általában elvárható gondossággal eljárni, és soron kívül rendelkezésre állni a Megbízó által jelzett problémák és akadályok elhárításában.
- 3.5. A Megbízott jogosult a jelen megbízás teljesítése során teljesítési segítséget igénybe venni, akinek a tevékenységéért, mint a sajátjáért felel.
- 3.6. Megbízott a jelen szerződésben körülírt megbízást folyamatosan a Megbízó utasításainak megfelelően végzi el, tevékenységéről a Megbízót rendszeresen tájékoztatja. Megbízott nem felelős bármilyen követelés, igény, veszteség vagy költség megtérítéséért, amennyiben az, a Megbízó szándékos és súlyos gondatlanságából elkövetett szerződésszegéséből adódik.

### 4. A megbízás ellenértéke

- 4.1 Megbízó a jelen szerződés 1. és 3. pontjaiban meghatározott tevékenységekért a Megbízott számára:
  - a pályázat szakmai előkészítéséhez, előzetes igényfelmérés, szükségletfelmérés, Megalapozó Dokumentum elkészítéséhez kapcsolódó feladatok elvégzésének ellenértékéeként bruttó **870 417.-Ft-ot fizet.**

Az ÁFA mértékére a mindenkor vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

- 4.2 A Megbízó a fenti 4.1 pontban szereplő megbízási díj részleteket számla ellenében a Megbízott bankszámlájára, az 54300053-10003183 számlaszámra történő átutalással teljesíti a pályázat bírálatra történő befogadásakor teljesítési igazolás kiállítását követően a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül.
- 4.3 A Megbízott késedelmi kamatra jogosult, amennyiben a számla a meghatározott határidőig nem kerül kiegyenlítésre. A késedelmi kamat mértéke a mindenkor jegybanki alapkamat kétszerese.

- 4.4 Amennyiben a pályázat az előkészítő munka miatt, a Megbízottnak felróható módon nem kerül érdemi bírálatra befogadásra az illetékes közreműködő szervezet részéről, abban az esetben Megbízott köteles a kapott Megbízási díj összeget visszafizetni a Megbízó részére.
- 4.5 Amennyibe Megbízó a támogatásra érdemesnek ítélt pályázata és a pozitív támogatói döntés ellenére a pályázati anyagot visszavonja, vagy nem köti meg a támogatási szerződést, nem veszi igénybe a támogatást, illetőleg egyéb a Megbízó érdekkörébe eső vagy megbízónak felróható okból nem kerül megkötésre a támogatói szerződés, Megbízott jogosult – tekintettel a befektetett munkára – a 4.1 szakasz szerinti díjra, és arról számlát benyújtani.

## **5. Titoktartás / információk közlése**

- 5.1 A Megbízott titoktartásra kötelezett oly módon, hogy minden információt és adatot kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célok eléréséhez használja fel, és harmadik személy részére nem teszi hozzáférhetővé.
- 5.2 A Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízott az adatokat törvényi felhatalmazás alapján eljáró hatósággal a Megbízó külön írásbeli felhatalmazása nélkül - annak előzetes tájékoztatása mellett - kérésre közölni köteles.
- 5.3 A Megbízó elfogadja, hogy a Megbízottnak jogában áll a Megbízót a Megbízott ügyfeleként megnevezni ajánlataiban, marketing anyagaiban és más felekkel történő hasonló tartalmú levelezésben. A Megbízott mindamellett nem közölhet semmilyen más információt az Megbízóról, csupán azt, hogy a Megbízó a Megbízott ügyfele.

## **6. A szerződés időtartama, módosítása, megszűnése**

- 6.1 Felek jelen szerződést határozott időtartamra, a jelen szerződés aláírásától az 1.1 pont szerinti pályázathoz tartozó támogatói okirat megkötéséig tartó hatállyal hozzák létre.
- 6.2 Felek a jelen szerződést kizárólag írásban, kölcsönös megegyezés alapján módosíthatják. Bármelyik Fél jogosult a szerződés rendkívüli felmondására, amennyiben a másik Fél a szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi. Az azonnali hatályú felmondást minden esetben meg kell előznie a köteleesség teljesítésére való írásbeli felszólításnak - kivéve ha az a felmondásra jogosult Félről nem várható el -, amelyben a felmondásra jogosult Fél köteles megfelelő határidőt tűzni a kötelezettség teljesítésére.
- 6.3 A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén, Felek a már elvégzett munkák tekintetében a megszűnéstől számított 30 napon belül kötelesek elszámolni egymással.

## **7. A szerződés egyéb rendelkezései**

- 7.1 Amennyiben a szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak valamelyik része érvénytelen, ez nem érinti a szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés

többi részét, amelyek továbbra is teljes mértékben érvényesek maradnak, kivéve, ha a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

7.2 A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

A szerződést a felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Balajt, 2016. április 19.

---

**Szabó Árpád Zoltán – Balajt Község  
Önkormányzat**  
Mebízó

---

**Nagyné Sándor Edina- ügyvezető  
KBTF Közép-Borsodi  
Területfejlesztési Nonprofit Kft.**  
Mebízott

### **9./ Napirendi pont tárgya:**

Árajánlat Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan  
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítése vált szükségessé.

2017. június 19. napján három ajánlat bekérésére került sor a pályázathoz kapcsolódó műszaki tervezéssel kapcsolatos feladatok ellátásának költségeire:

1. J+K Borsod Consulting Kft. (3780 Edelény, Tárna út 1. képviseli: Koleszár János ügyvezető)
2. Ázsió 2000 Kft. (3780 Edelény, József Attila út 12. képviseli: Viszoki Csaba ügyvezető)
3. A3 Építész Kft. (1131 Budapest, Völegény u. 60. képviseli: Kovács Zolán ügyvezető)

A projekt tervezett összköltsége bruttó 43 520 888 forint. Az építési beruházás összege bruttó 39 168 803 forint.

A pályázat tárgyát a Balajt Község Önkormányzat (3780 Balajt, Fő út 55.) épületének felújítása képezi, energetikai korszerűsítés céljából.

Az árajánlatnak tartalmaznia kell minden, a műszaki tervezéssel kapcsolatos tevékenységével és szerződés szerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A műszaki tervezési díj nem tartalmazza a hatósági eljárások díját és illetékét. A műszaki tervek elkészítésének ára a támogatásból elszámolható.

Ajánlatot legkésőbb 2017. június 26. 14.00 óráig Balajt Község Önkormányzatához személyesen vagy postai úton kellett eljuttatni.

A megjelölt határidőre mindhárom cég benyújtotta műszaki tervezési árajánlatát:

1. **J+K Borsod Consulting Kft.** (3780 Edelény, Tárna út 1. képviseli: Koleszár János ügyvezető)

Nettó ajánlati összeg: **1.028.052,- Ft**

Bruttó ajánlati összeg: **1.305.626,- Ft**

2. **Ázsió 2000 Kft.** (3780 Edelény, József Attila út 12. képviseli: Viszoki Csaba ügyvezető)

Nettó ajánlati összeg: **1.065.000,- Ft**

Bruttó ajánlati összeg: **1.352.550,- Ft**

3. **A3 Építész Kft.** (1131 Budapest, Völegény u. 60. képviseli: Kovács Zolán ügyvezető)

Nettó ajánlati összeg: **1.100.000,- Ft**

Bruttó ajánlati összeg: **1.397.000,- Ft**

A három árajánlat közül javasolja a legjobb ajánlatot tevő **J+K Borsod Consulting Kft.** ajánlatának az elfogadását.

**Szabó Zoltán polgármester** a napirendet vitára bocsátja.

**Szabó Zoltán polgármester**, - mivel kérdés, vélemény nem volt - a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület a javaslatot - 5 fő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta a következő határozatát:

**Balajt Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
70/2017. (VI.28.) határozata**

**Tárgy:** Árajánlat Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan

Balajt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta árajánlat Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Képviselő-testület Balajt Község Önkormányzata TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00107 azonosító számú „Balajt Község Önkormányzat energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretein belül közbeszerzés lefolytatásához műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan

**J+K Borsod Consulting Kft.** ajánlatát fogadja el.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki terv készítésére bruttó **1.305.626,- forint** (azaz Egymillió-háromszázötezer-hatszázhuszonhat forint) összegben a szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal, illetve 2017. július 10.

**Felelős:** polgármester, jegyző

## **10./ Napirendi pont tárgya:**

### **Indítványok, javaslatok**

**Szabó Zoltán polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy nagy valószínűséggel a településképet meghatározó épületek felújítására beadott pályázat is nyerni fog, ebben még nem ismeretesek a határidők, amire figyelemmel kell lenni, gondol itt a beruházás befejezésére. A benyújtott pályázaton ez a határidő 2017. december 31. Remélhetőleg ezt a határidőt nem kell tartani, ugyanis a pályázat elbírálása is csúszott. Amennyiben tartani kell ezt a határidőt, akkor még nagyobb gondot fog okozni a felújítás idejére a Hivatal, illetve a Biztos Kezdet Gyerekház elköltöztetése, ugyanis a két felújítás időpontja egybe fog esni ebben az esetben.

A Minisztérium rábólintott az óvoda támogatási szerződésének átírására az önkormányzat részére, a Magyar Államkincstárnál a szerződés előkészítése folyik. A korábbi fenntartónak vannak hiányosságai, amit pótolnia kell ahhoz, hogy átírható legyen a támogatási szerződés. Csak nagyon nehézkesen pótolják a pótolni valókat. Az átadáskor néhány eszköz hiányzott, amit most pótolni kellene. Teljes mértékben átadásra került az önkormányzatnak a támogatással kapcsolatos összes dokumentum.

A július 15.-én megrendezésre kerülő Kulturális Nap lebonyolításában kéri a képviselők, illetve Hivatali dolgozók segítségét a megbeszéltek szerint.

**Ádám Ferenc Györgyné képviselő** érdeklődik az önkormányzati utak kátyúinak kijavításáról.

**Szabó Zoltán polgármester** elmondja, hogy elkezdődött, de a rakodógép elromlása miatt egyenlőre abbamaradt, de ki lesznek javítva a hibák.

**Csathó László képviselő** felveti a játszótér állandó nyitvatartásából eredő gondokat, úgymint éjszaka a fiatalok itt hangoskodnak, illetve a kutyák szabadon ki-be járnak, illetve az orvosi rendelő ablakain a függöny még mindig hiányzik.

**Szabó Zoltán polgármester** a hiányosságokra reagálva elmondja, hogy néhány embert a héten megbíz, hogy készítsék el a kerítést, így a játszótér zárható lesz, illetve az orvosi

rendelőre a függőnytartók és a függönyök megvannak, csak fel kell szerelni a tartókat, illetve a függönyöket méretre kell szabni és felszegni.

**Csathó László képviselő** még megjegyzi, hogy némely játszótéri játék is javításra szorulna, veszélyes velük játszani.

**Szabó Zoltán polgármester** elmondja, hogy folyamatosan javítva vannak a játszótéri eszközök, de a játszóknak nem kímélik azokat.

**Szabó Zoltán polgármester** - bejelenti, hogy önkormányzati hatósági ügy tárgyalására zárt ülésen kerül sor, - megköszönte a képviselők megjelenését és a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

**A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.**

**K.m.f.**

**Szabó Zoltán  
polgármester**

**Dr. Kernóczi Zsuzsanna  
jegyző**

**Csathó László  
jegyzőkönyv hitelesítő**

**Kovács Márta  
jegyzőkönyv hitelesítő**